PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

0 100 200 300 400 500 M.

Escala 1: 5000

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

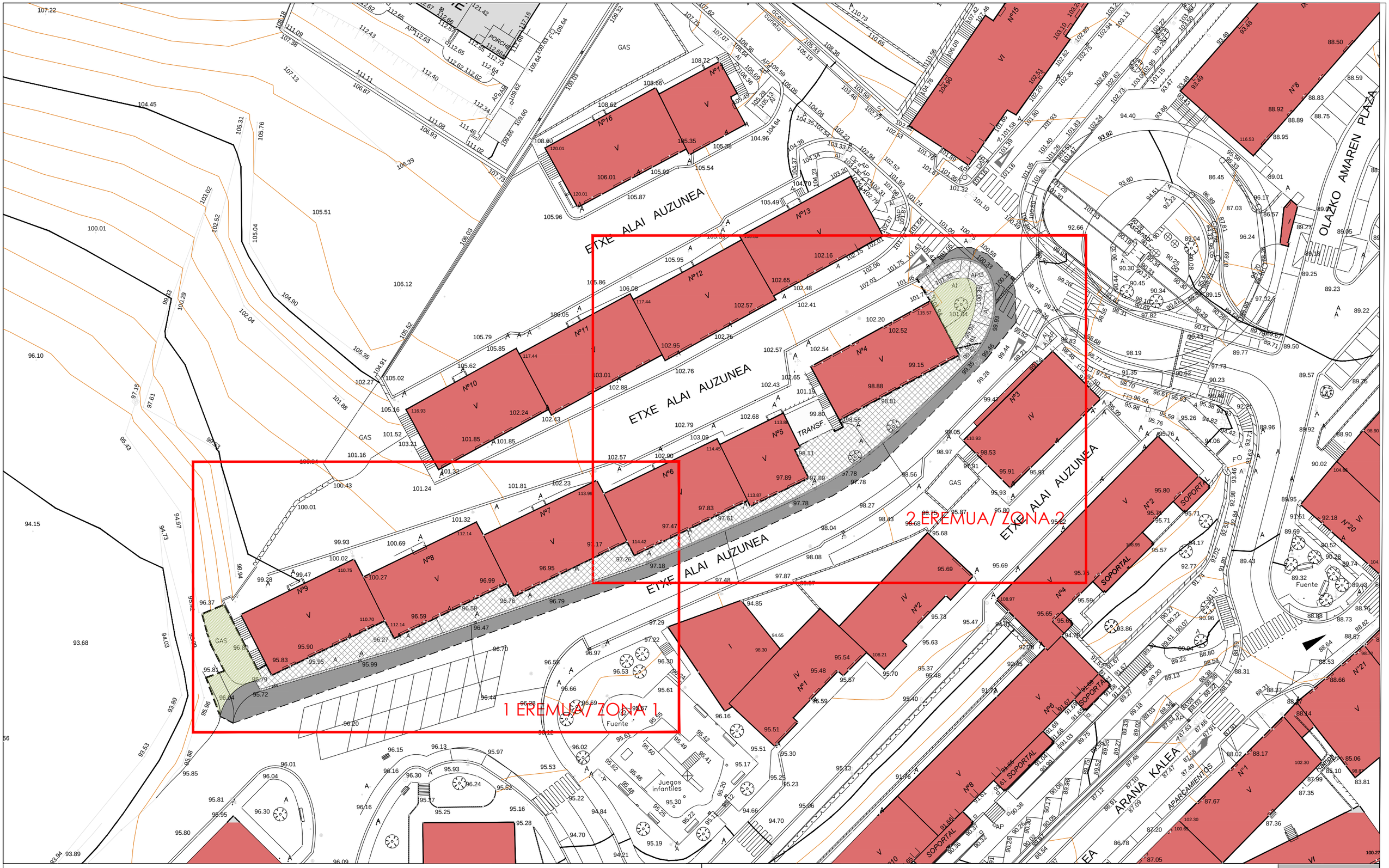
PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

KOKAERA PLANOA
PLANOS DE SITUACION

Escala 1/5000

A 01

El presente documento es copia de su original del que es su autor a-bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/500

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

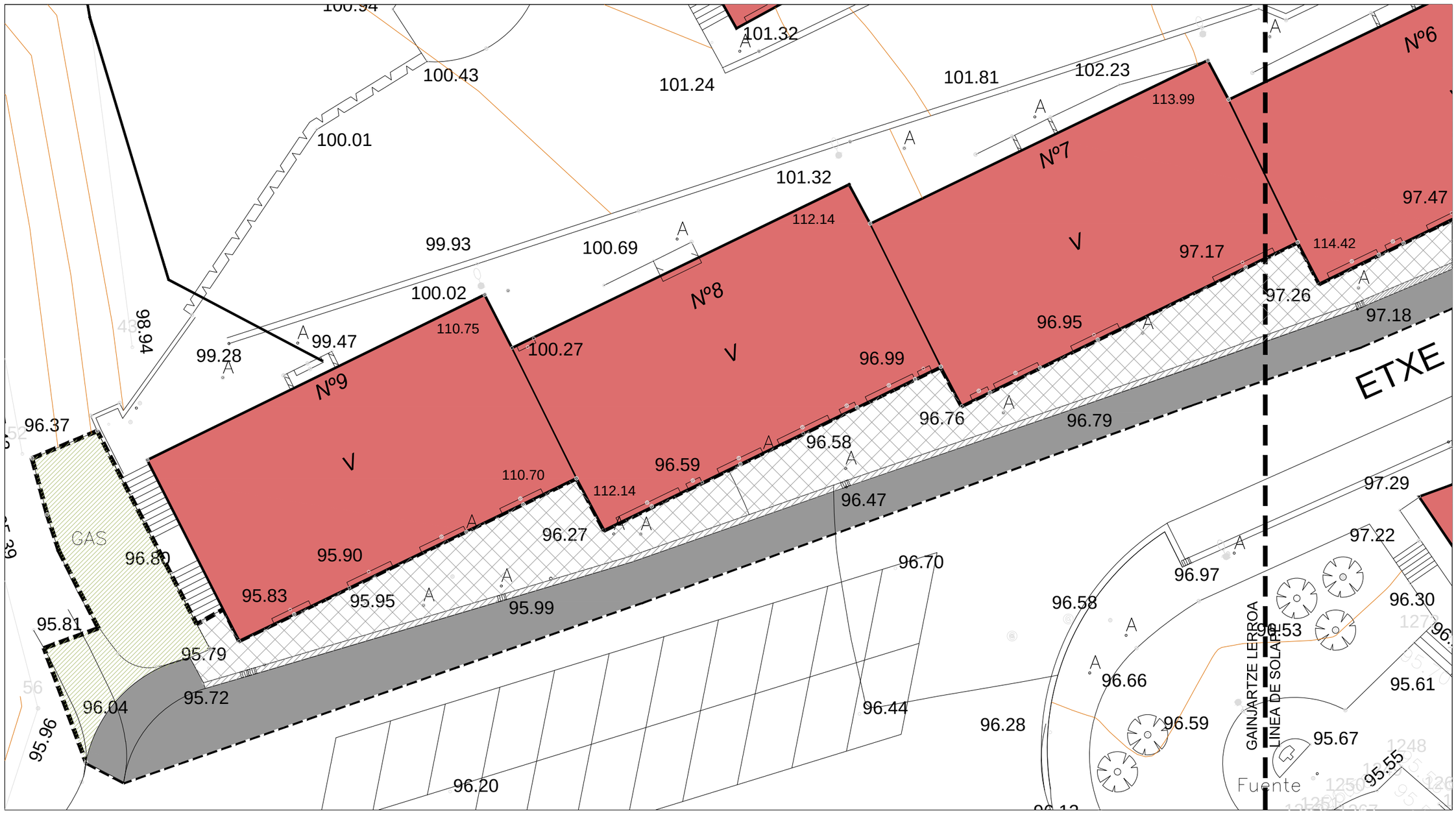
PROMOTOR- ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
ESTADO ACTUAL

Oin orokorra
Planta General

A 02

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



ALZADO BB

PAVIMENTACION/ ZOLAKETA

- Baldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica
- Hormigoizko kuneta/Cuneta hormigon
- Gune berde pribatua/Zona verde privada
- Asfaltoa /Asfalto

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

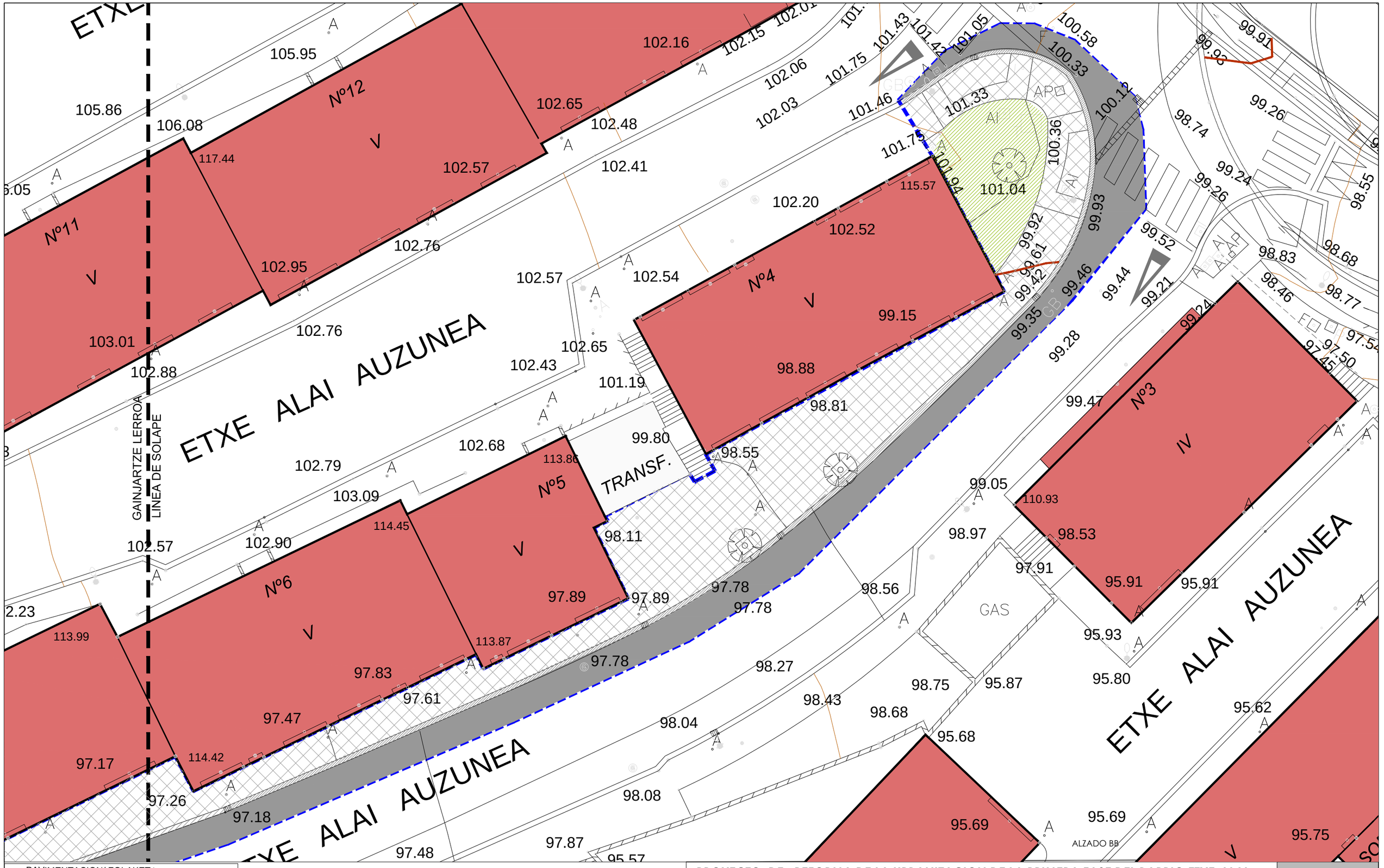
PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
1.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 1

Topografiko oina eta Deskribapen oina
Planta Topofrafica y Planta descriptiva

A03.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



PAVIMENTACION/ ZOLAKETA

- Baldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica
- Hormigoizko kuneta/Cuneta hormigon
- Gune berde pribatua/Zona verde privada
- Asfaltoa /Asfalto

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR- ERAGILE
Azpeitiko Udala

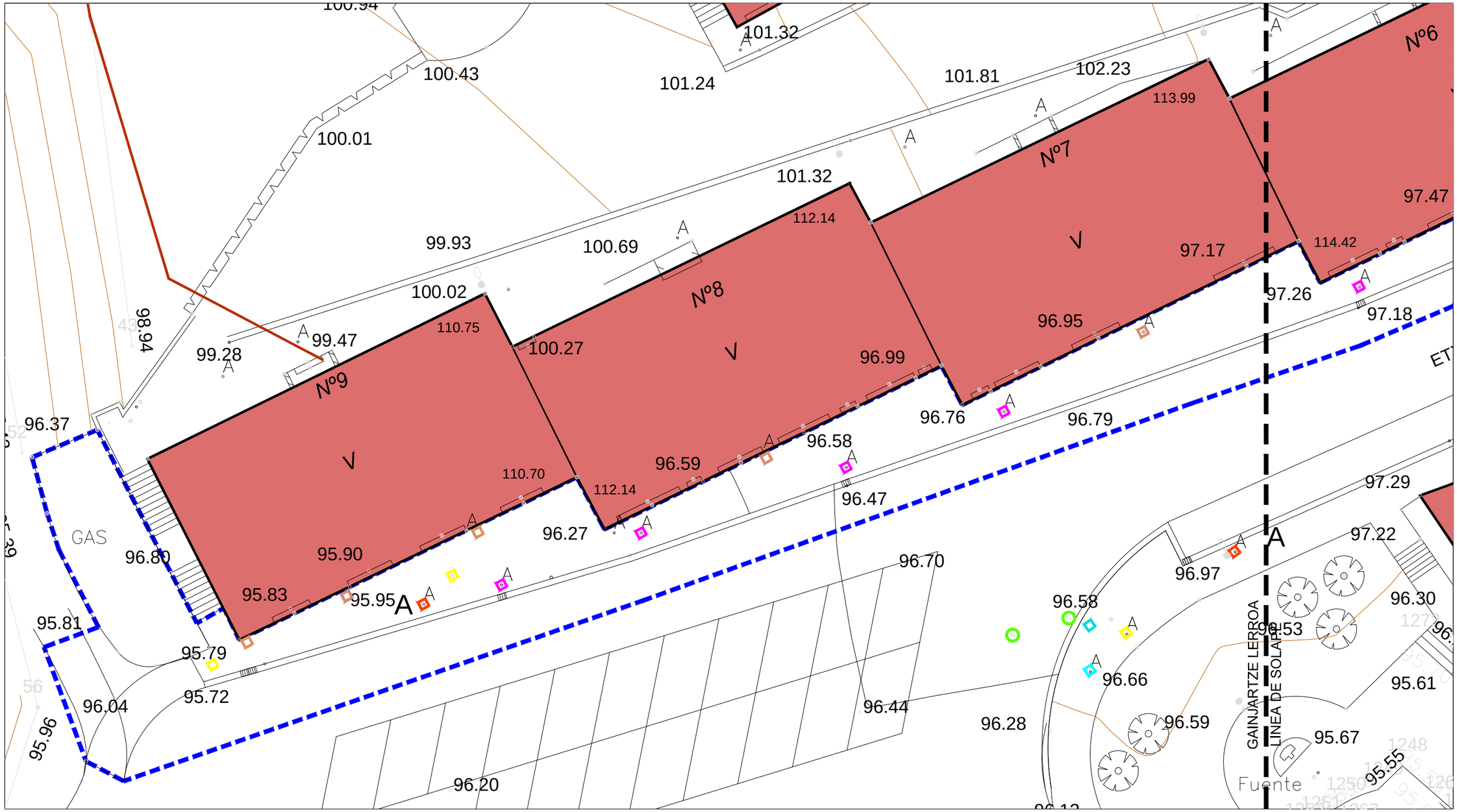
GAUR EGUNGO EGOERA
2.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 2

Topografiko oina eta Deskribapen oina
Planta Topofrafica y Planta descriptiva

Escala 1/200
Mayo 2024 Maiatza

A03.2

El presente documento es copia de su original del que es su autor a-bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

ARQUETAS/ KUTXETAK

- ARQUETA TELEFONICA/ TELEFONICA KUTXATILA
- ARQUETA EUSKATEL / EUSKALTEL KUTXATILA
- ARQUETA IBERDROLA / IBERDROLA KUTXATILA
- ARQUETA ALUMBRADO/ARGITERI KUTXATILA
- ARQUETA FECALES/ UR ZIKINEN KUTXATILA
- ARQUETA PLUVIALES/ EURI UREN KUTXATILA
- ARQUETA UNITARIA/ BATERATUTAKO UREN KUTXATILA
- ARQUETA RED DE ABASTECIMIENTO/ UR HORNIDURA KUTXATILA
- ARQUETA RED DE GAS/ GAS ARQUETA

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

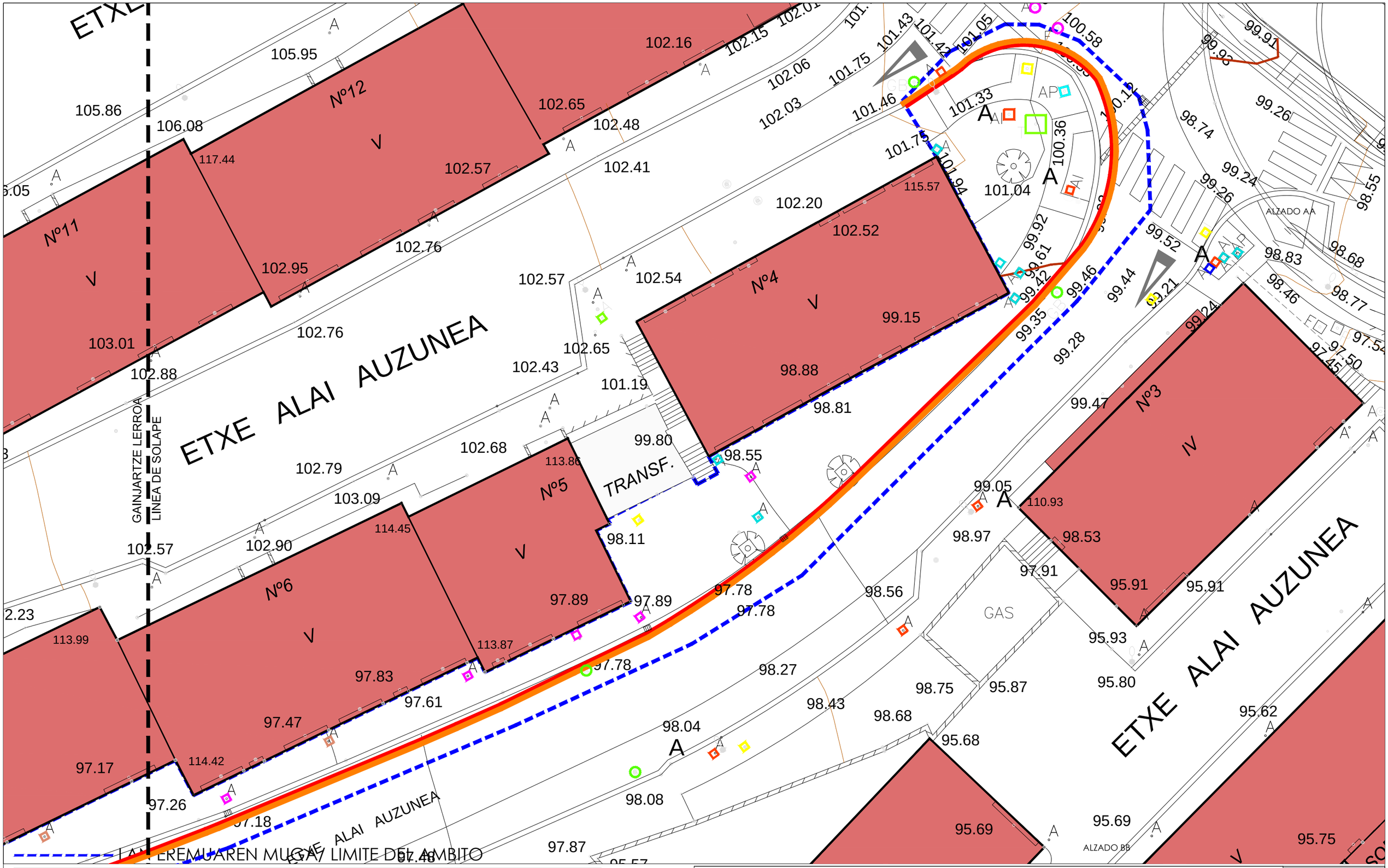
PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
1.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 1

Kutxatilak
Arquetas

A04.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



ARQUETAS/ KUTXETAK

- ARQUETA TELEFONICA/ TELEFONICA KUTXATILA
- ARQUETA EUSKATEL / EUSKALTEL KUTXATILA
- ARQUETA IBERDROLA / IBERDROLA KUTXATILA
- ARQUETA ALUMBRADO/ARGITERI KUTXATILA
- ARQUETA FECALES/ UR ZIKINEN KUTXATILA
- ARQUETA PLUVIALES/ EURI UREN KUTXATILA
- ARQUETA UNITARIA/ BATERATUTAKO UREN KUTXATILA
- ARQUETA RED DE ABASTECIMIENTO/ UR HORNIDURA KUTXATILA
- ARQUETA RED DE GAS/ GAS ARQUETA

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXEA-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

A04.2

a-bat estudioa

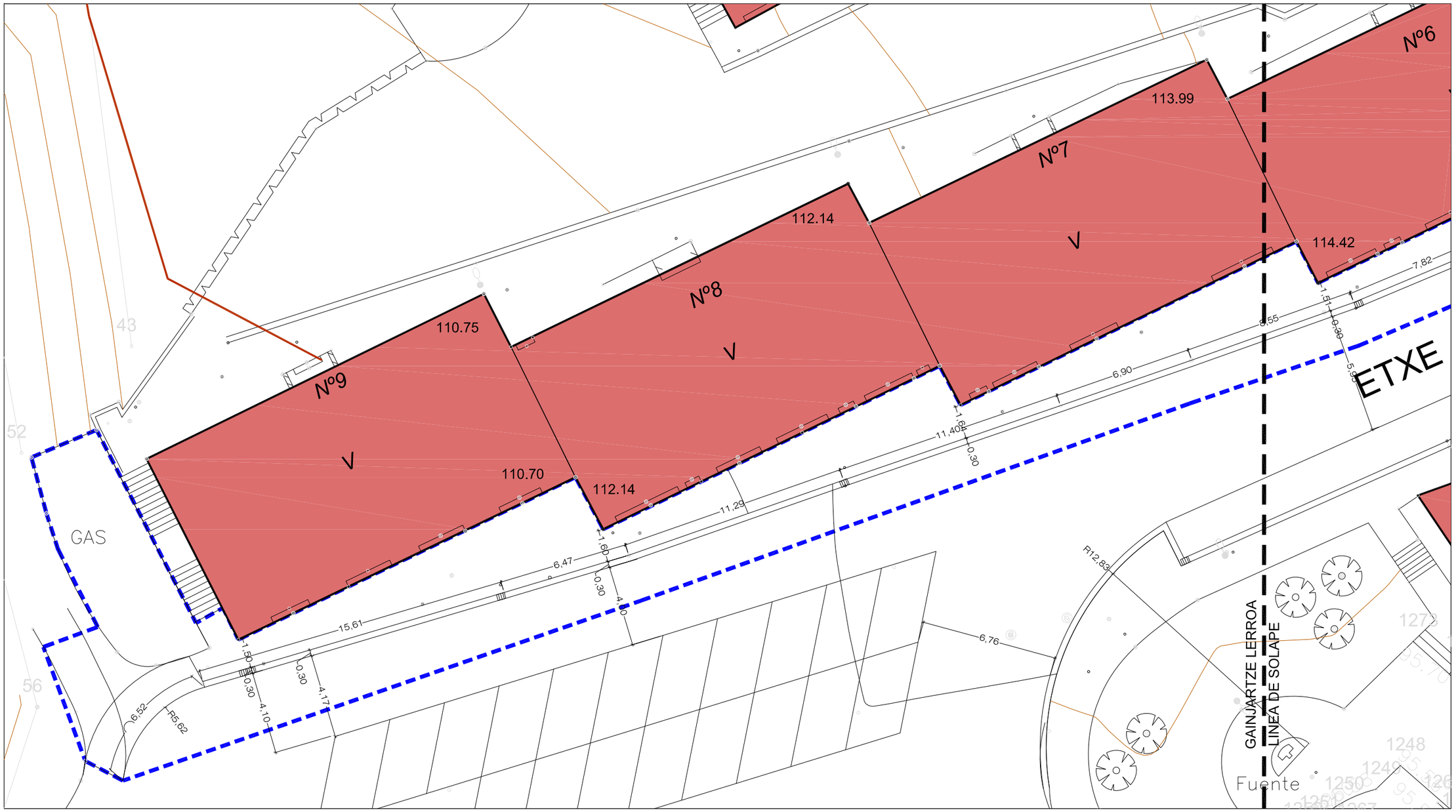
Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
2.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 2

Kutxatilak
Arquetas

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR- ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
1.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 1

Neturiko oinak
Plantas acotadas

Escala 1/200

A05.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo

ETXE ALAI AUZUNEA

GAINJARTZE LERROA
LINEA DE SOLAPE

Nº11
V

Nº12
V

117.44

Nº4
V

115.57

Nº5
V

113.86

TRANSF.

Nº6
V

114.45

113.99

113.87

114.42

Nº3
IV

110.93

GAS

ALZADO AA

ALZADO BB

8,96
7,14
2,53
0,28
6,80
2,75
7,78
0,27
6,67
1,43
5,02
0,30
4,90
1,67
0,30
10,37
0,25
4,88
5,34
9,73
1,61
0,30
5,28
9,15
1,58
0,39
5,10
10,07
7,82
1,51
0,39
0,55

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXEA-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
2.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 2

Neuturiko oinak
Plantas acotadas

A05.2

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

LEYENDA INSTALACIONES / INSTALAKUNTZA ELEZAHARRA

- TELEFONICA KUTXATILA/ ARQUETA TELEFONICA
- EUSKALTEL KUTXATILA / ARQUETA EUSKATEL
- GAS KUTXATILA/ ARQUETA GAS
- IBERDROLA KUTXATILA/ ARQUETA IBERDROLA
- SABAIKO LUMINARIA/ LUMINARIA TECHO
- ARGITERI KUTXATILA/ ARQUETA ALUMBRADO
- KALE ARGIA/ FAROLA
- EURI UREN KUTXATILA / ARQUETA PLUVIALES
- BETARUTUTAKO KUTXATILA/ ARQUETA UNITARIA
- UR ZIKINEN KUTXATILA/ ARQUETA FECALES
- UR EDANGARRIAREN KUTXATILA/ ARQUETA AGUA POTABLE

- RED EUSKALTEL/ EUSKALTEL SAREA
- RED DE NORTEGAS/ NORTGAS SAREA
- RED DE TELEFONICA/ TELEFONICA SAREA
- RED DE IBERDROLA SOTERRADA/ LURPEKO IBERDROLA SAREA
- RED DE IBERDROLA AEREA/ AIREKO IBERDROLA SAREA
- RED ALUMBRADO AEREO/ AIREKO ARGITERI SAREA
- RED ALUMBRADO/ ARGITERI SAREA
- RED DE PLUVIALES/ EURI URENSAREA
- RED UNITARIA/ BATERATURIKO SAREA
- RED DE FECALES/ UR ZIKINEN SAREA
- RED DE AGUA POTABLE/ UR EDANGARRIAREN SAREA
- BOCA DE RIEGO/ UREZTATZE-AHOA
- REJILLA PLUVIALES/ EURI UREN SARETA
- LLAVE DE CORTE DE AGUAS POTABLE/ UR EDANGARRIAREN MOZTE GILTZA

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa

Xabier Recalde Gurruchaga ARKITEKTO ARQUITECTO

PROMOTOR-ERAGILE: Azpeitiko Udala

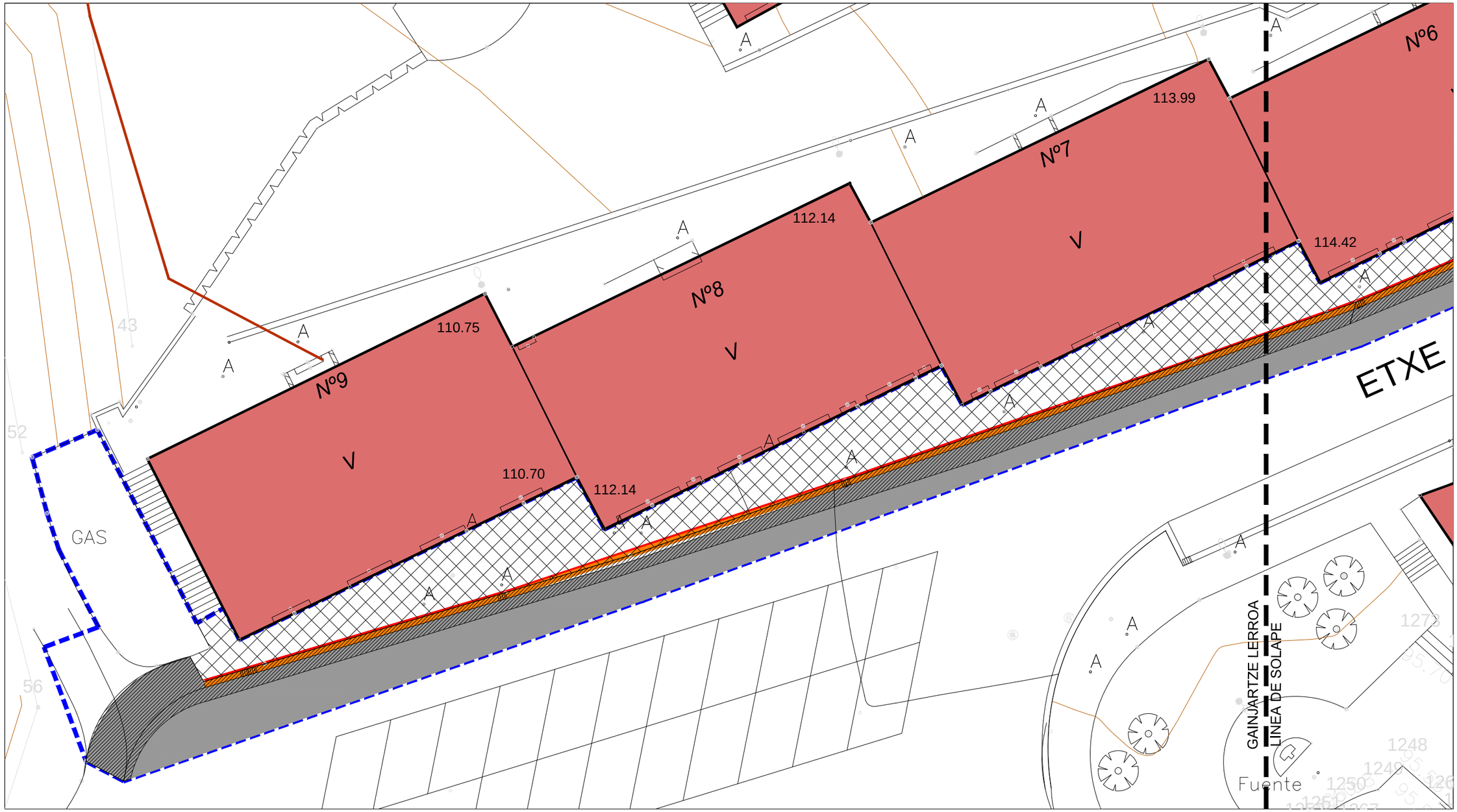
GAUR EGUNGO EGOERA / ESTADO ACTUAL

Instalazioak / Instalaciones

Escala 1/200

A 06

El presente documento es copia de su original del que es su autor a-bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo



DEMOLICIONES/ ERAISPENAK

- Eraisteko aldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica a derribar
- Eraisteko hormigoizko zintarria/Bordillo hormigon a derribar
- Eraisteko hormigoizko kuneta/Cuneta hormigon a derribar
- Kutxatze indusketa gunea/Zona excavacion cajeo
- Frestauriko Asfaltoa / Fresado de Asfalto

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR- ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
1.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 1

Lur mugimentuak eta Eraisketak
Movimento de tierras y Derribos

Escala 1/200

A07.1

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo

LAN EREMUAREN MUGA/ LIMITE DEL AMBITO

ETXE ALAI AUZUNEA

GAINJARTZE LERROA
LINEA DE SOLAPE

Nº11 V

Nº12 V

Nº4 V

Nº5 V

Nº6 V

Nº3 IV

TRANSF.

GAS

AI

APD

ALZADO AA

ALZADO BB

116.88

117.44

115.57

113.86

114.45

113.99

113.87

114.42

110.93

PAVIMENTACION/ ZOLAKETA

- Eraisteko aldosa hiradulikoa/Baldosa hidraulica a derribar
- Eraisteko hormigoizko zintarria/Bordillo hormigon a derribar
- Eraisteko hormigoizko kuneta/Cuneta hormigon a derribar
- Kutxatze indusketa gunea/Zona excavacion cajeo
- Frestauriko Asfaltoa / Fresado de Asfalto
- Eraisteko hormigoizko lorategiko zintarria/Bordillo jardin de hormigon a derribar
- Mugitu beharreko lorategiko lurra/Tierra vegetal de jardin a mover
- Kendu behareko baranda/Barandilla a retirar
- Kendu behareko zuhaitzak/arboles a retirar

PROYECTO DE REFORMA DE LA URBANIZACION DE LA PRIMERA FASE DEL BARRIO ETXE-ALAI
ETXE-ALAI AUZOKO LEHENGO FASEKO URBANIZAZIOA ERABERRITZEKO P R O I E K T U A

Mayo 2024 Maiatza

Escala 1/200

A07.2

a-bat estudioa

Xabier Rezabal Gurruchaga
ARQUITECTO ARKITEKTOA

PROMOTOR-ERAGILE
Azpeitiko Udala

GAUR EGUNGO EGOERA
2.EREMUA
ESTADO ACTUAL
ZONA 2

Lur mugimentuak eta Eraisketak
Movimento de tierras y Derribos

El presente documento es copia de su original del que es su autor a—bat estudioa S.L. quedando en todo caso prohibida cualquier modificacion unilateral del mismo